

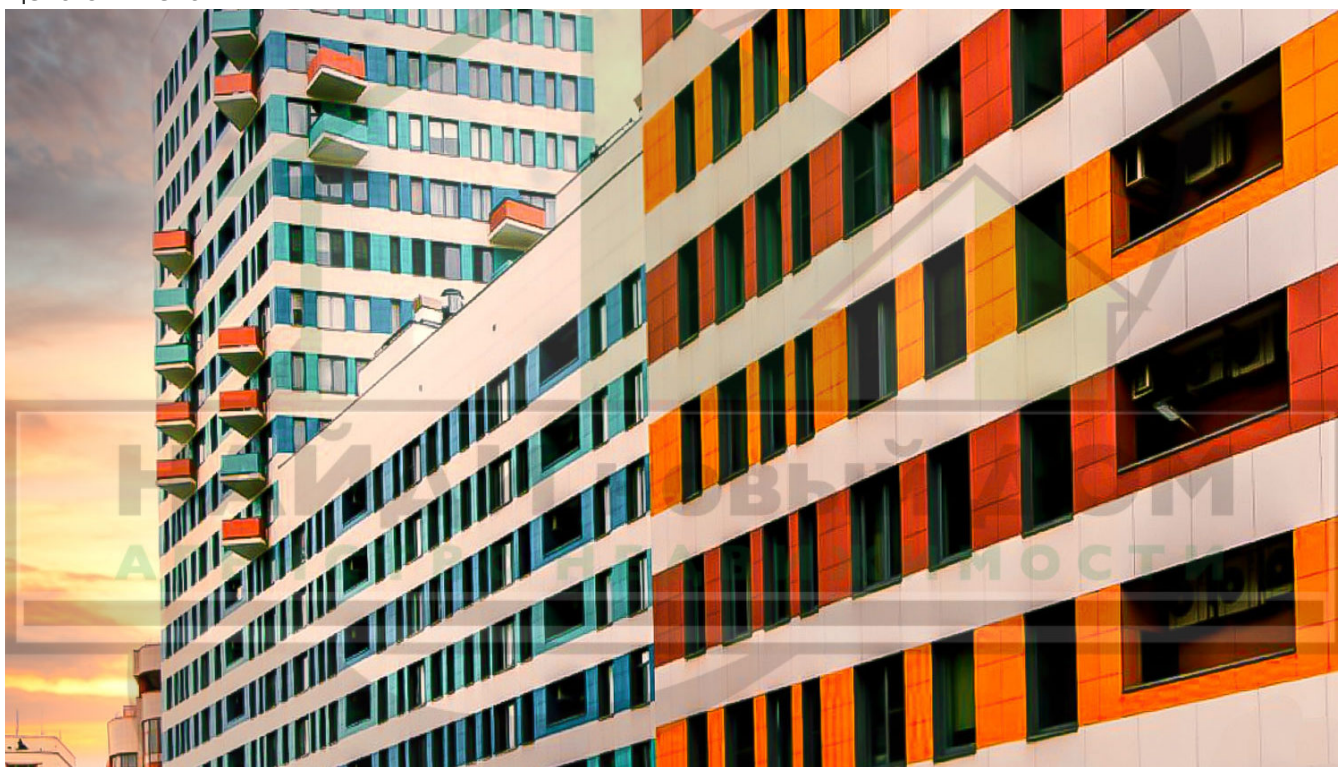
## 4 комнаты • 163,0м2 • 11 этаж • ЖК Университетский

ID-045 -  
Продажа

**RUB 38,500,000**

Академический р-н (ЮЗАО) › ЖК Университетский / Квартира

Цена снижена



Предлагается на продажу квартира свободной планировки, в состоянии «под отделку». Пространство квартиры позволяет спланировать кухню, гостиную, две уютные спальни, эффектную столовую или собственный рабочий кабинет. С двух балконов открываются разные виды. На этаже всего три квартиры. Окружение позволяет наслаждаться видами вокруг и не слышать шум проспекта. Комплекс расположен на Ленинском проспекте, в престижном р-не Москвы и вблизи знаменитых российских университетов. Идеальный выбор для тех, кто привык наслаждаться близостью ключевых преимуществ мегаполиса и вести жизнь в тихом р-

не с развитой инфраструктурой. Комплекс находится на второй линии Ленинского проспекта между станциями метро «Академическая» и «Университет». В подземной части комплекса располагается двухуровневый паркинг.



Звоните и мы покажем Вам эту квартиру в удобное для Вас время в ЖК Университетский!

**Адрес на карте:**

**Все предложения в ЖК Университетский..**

**Все предложения в районе Академический (ЮЗАО)..**

Комнат	4
Ванных комнат	3
Адрес	Москва, ул. Ленинский проспект, 67,к.2
Площадь	163,0 м <sup>2</sup>
Цена РУБ/м2	236.2 т.
Метро	Университет, Академическая

Этаж	11
Всего этажей в доме	16
Год сдачи дома	2007

## Additional Features

Балкон/Лоджия	Без отделки
Панорамное остекление	Подземный паркинг
Фитнес	Хороший вид из окон

## Image Gallery





## Contact the Agent

---



**Жанна Гончарова** (Найди НОВЫЙ Дом)

Я успешно и с удовольствием работаю уже более 20 лет в сфере элитной недвижимости, чтобы вы купили квартиру оперативно, безопасно и без переплаты!

Веду подбор жилья для клиентов не только в нашей базе квартир, но также во всех бесплатных и платных базах Москвы и ближнего Подмосковья.

Квартиры и комнаты, приобретаемые со мной, проходят полную юридическую проверку и не имеют «темных пятен» – их можно покупать без каких-либо опасений.

**Телефон:** +7 916 469 4949

**Сайт:** <https://findnewhome.ru/>

