

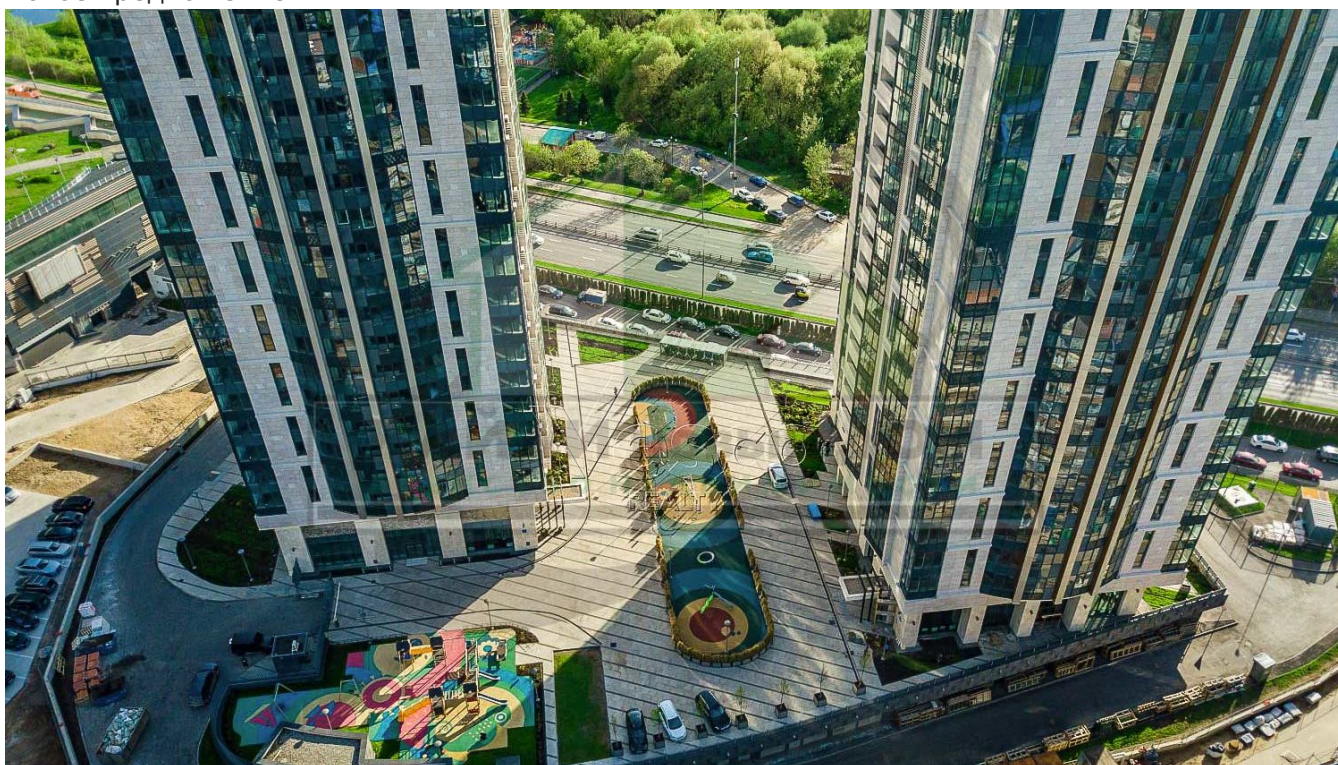
# 3 комнат • 110,9м<sup>2</sup> • 34 этаж • ЖК Долина Сетунь

ID-005 - Продажа

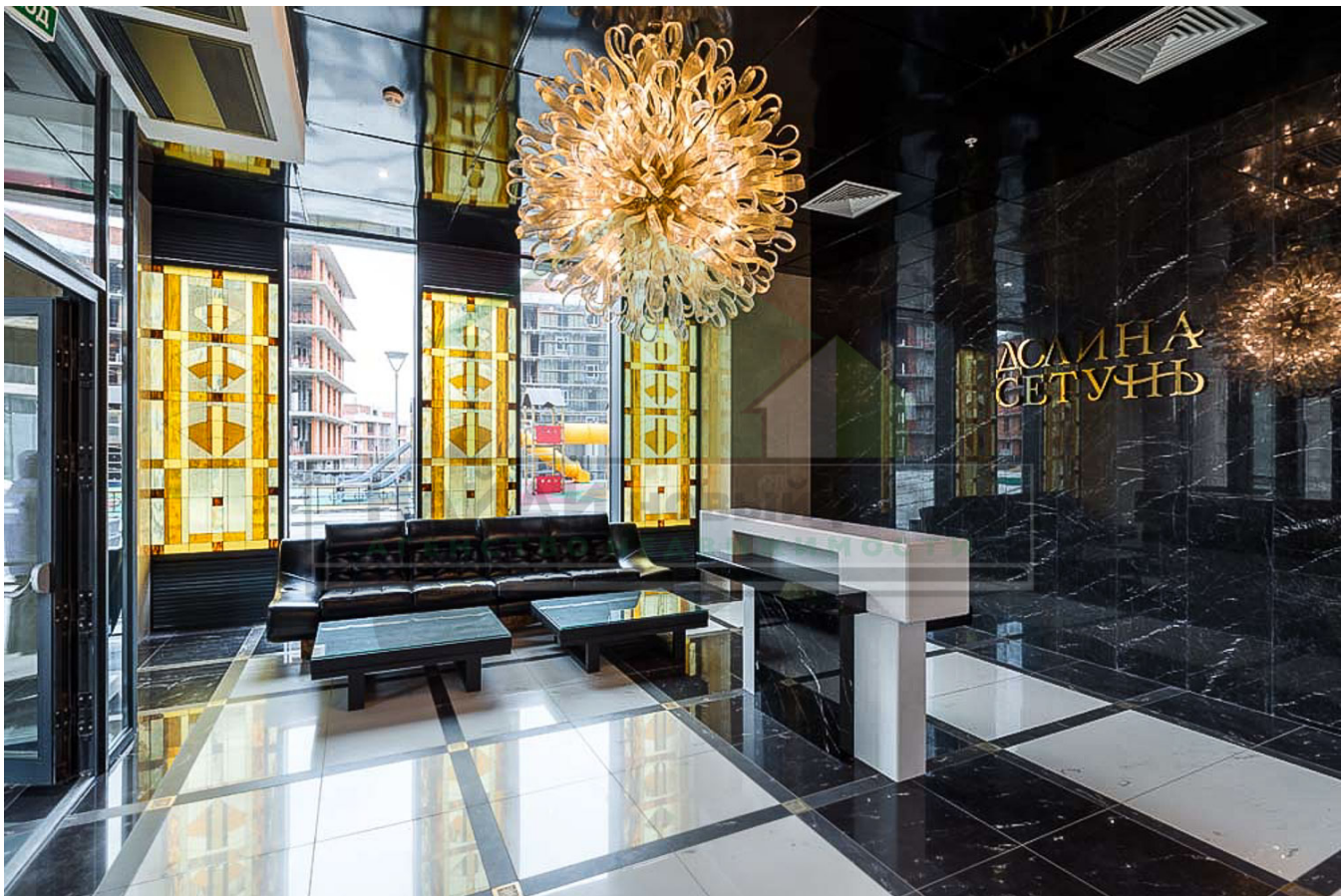
**RUB 48,500,000**

Раменки (ЗАО) > ЖК Долина Сетунь / Квартира

Новое предложение



На ПРОДАЖУ предлагается 3х-комнатная видовая квартира без внутренней отделки на 34 этаже в новом ЖК 'Долина Сетунь', в корпусе А. Площадь квартиры составляет **110,9 кв. м.** Из окон квартиры открываются шикарные виды в сторону Площади Победы и заповедную зону реки Сетунь! В квартире можно спланировать: гостиную-кухню-столовую, 2 спальни, ванную комнату, дополнительный санузел, гардеробную. Имеется балкон. В стоимость включено машиноместо в подземном паркинге.



Корпус имеет один подъезд. 39 этажей. До метро Минская или Ломоносовский проспект — 5-10 минут пешком. Жилой комплекс премиум-класса Долина Сетунь в районе Раменки — это стильный фешенебельный дом, расположенный на западе Москвы, на пересечении Мосфильмовской и Минской улиц. Комплекс оборудован современными инженерными системами, которые работают круглосуточно и контролируются единой диспетчерской службой. В доме есть подземная парковка, автомойка. Уединенный внутренний двор благоустроен. Установлены игровые площадки, выполнен ландшафтный дизайн. Территория обособлена от шума и суеты московских улиц. Поблизости расположен природный заказник, поэтому из окон открывается живописная панорама на долину реки Сетунь. Также рядом расположены представительства и посольства разных стран, известные ВУЗы России МГУ им. Ломоносова, МГИМО, МЭСИ и другие. Район отличается превосходной транспортной доступностью: неподалеку проходят важные автострады, через которые можно выехать в центр столицы или на популярные загородные магистрали, например, на Рублево-Успенское, Минское шоссе. Всего в паре минут от дома находится Кутузовский проспект, в 5 минутах набережная Москвы-реки и ТТК. В пешей доступности расположены станции метро «Минская» (800 м) и «Ломоносовский проспект» (1,6 м). Великолепное природное окружение, статусное соседство, эксклюзивная архитектура и дизайн, а также высококлассный сервис! Звоните и

мы покажем Вам эту квартиру в удобное для Вас время в ЖК Долина Сетунь!

### Адрес на карте

### Все предложения в ЖК Долина Сетунь..

### Все предложения в районе Раменки (ЗАО)..

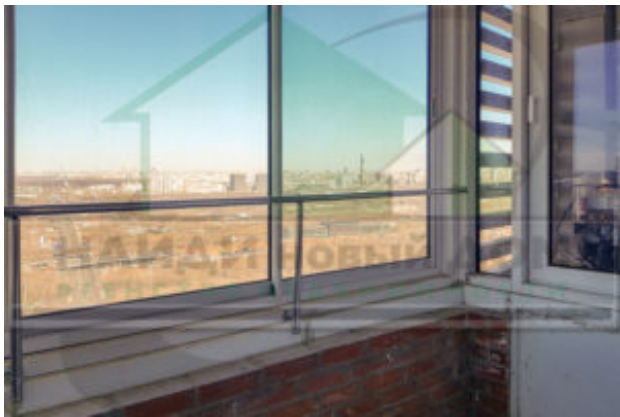
Комнат	3
Ванных комнат	2
Адрес	Москва, ул.Минская, 2В, к1
Площадь	110,9 м <sup>2</sup>
Цена РУБ/м2	437.0 т.
Метро	Минская
Этаж	34
Всего этажей в доме	38
Год сдачи дома	2015

## Additional Features

---

Балкон/Лоджия	Без отделки
Машинместо	Охрана
Парковая зона	Подземный паркинг

# Image Gallery





## Contact the Agent

---



### **Жанна Гончарова**

Я успешно и с удовольствием работаю уже более 20 лет в сфере элитной недвижимости, чтобы вы купили квартиру оперативно, безопасно и без переплаты!

Веду подбор жилья для клиентов не только в нашей базе квартир, но также во всех бесплатных и платных базах Москвы и ближнего Подмосковья.

Квартиры и комнаты, приобретаемые со мной, проходят полную юридическую проверку и не имеют «темных пятен» – их можно покупать без каких-либо опасений.

**Телефон:** +7 916 469 4949

**Сайт:** <https://findnewhome.ru/journal/>

Image not found or type unknown

